

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เดือนมกราคม-มิถุนายน 2564



โครงการ โรงแรม เดอ บัว (De Bua Hotel) (ระยะก่อสร้าง)  
โดย บริษัท เดอะ พี-มัตซ์ กรุ๊ป จำกัด  
เลขที่ 420/42 หมู่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
โทรศัพท์ 062-2979422



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม เดอ บัว (De Bua Hotel)

วันที่ 29 กรกฎาคม 2564

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอ บัว (De  
Bua Hotel) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เดอะ พี-มัตซ์ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 420/42 หมู่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด  
ชลบุรี ฉบับประจำเดือน

- มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2564  
 กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564  
 อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้




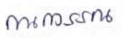
ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวอาภาพร พึ่งจันทร์	..... อาภาพร .....	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวปาริตา อินนอก	..... ปาริตา .....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวจิตาภา ภักดีศุภผล	..... จิตาภา .....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล	..... กนกวรรณ .....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



.....  
(ดร.แพทย์ไทยฤติศ ภาณุภคินันท์)  
ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม เดอ บัว (De Bua Hotel)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวอาภาพร พึ่งจันทร์ วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย - ระดับเสียง - ความสั่นสะเทือน	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ซิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวปาริตา อินนอก วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- รายละเอียดโครงการ - คุณภาพน้ำ - คุณภาพอากาศ - การป้องกันอัคคีภัย	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ซิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	30	
นางสาวจิตภา ภัคคีสมุทร วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- รายละเอียดโครงการ - คุณภาพอากาศ - ระบบไฟฟ้า - การจราจร	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ซิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	25	
นางสาวกนกรรณ บัวกุล วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	- คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ - การระบายน้ำ - การจัดการมูลฝอย	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ซิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	25	

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทสรุปผู้บริหาร</b>	
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-9
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-10
3.2 ทรัพยากรดิน	3-10
3.3 คุณภาพอากาศ	3-10
3.4 เสียง	3-27
3.5 ความสั่นสะเทือน	3-107
3.6 การใช้น้ำ	3-125
3.7 ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-125
3.8 การระบายน้ำ	3-125
3.9 การจัดการมูลฝอย	3-125
3.10 พลังงานและไฟฟ้า	3-125
3.11 การจราจร	3-125
3.12 การสื่อสาร	3-125
3.13 เศรษฐกิจและสังคม	3-125
3.14 การสาธารณสุข	3-125
3.15 ระบบป้องกันอัคคีภัย	3-126
3.16 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-126
3.17 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	3-126
3.18 การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร	3-126
<b>บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	4-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-7
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2564	1-9
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง)	1-10
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2564	1-15
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-3
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-11
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-12
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-19
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-33
3.6	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-40
3.7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-41
3.8	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-119
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-122
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-123
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-162
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-166
3.13	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-167
3.14	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-202
3.15	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-202
3.16	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564	3-203
3.17	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา	3-205

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
2.1	รั้วโดยรอบโครงการ	2-3
2.2	ห้องสำหรับเก็บวัสดุอุปกรณ์	2-3
2.3	Sheet Pile	2-4
2.4	ฉีดพรมน้ำในพื้นที่โครงการ	2-5
2.5	รถบรรทุกปิดคลุมผ้าใบ	2-6
2.6	พื้นที่ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	2-6
2.7	ล้างล้อรถบรรทุก	2-6
2.8	พนักงานคอยกวาดเศษดิน ที่ตกหล่น	2-7
2.9	ป้ายกำหนดความเร็วของยานพาหนะ	2-8
2.10	ป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโครงการ	2-9
2.11	เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	2-10
2.12	ป้ายรายละเอียดโครงการ	2-10
2.13	มาตรการติดในพื้นที่โครงการ	2-10
2.14	บ่อพักน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการ	2-13
2.15	แหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์	2-15
2.16	ฉีดพรมถนนหน้าโครงการ	2-18
2.17	ทางเข้า-ออกโครงการ	2-19
2.18	กล่องรับฟังความคิดเห็นและรับเรื่องร้องเรียน	2-21
2.19	วิศวกรควบคุมงาน	2-25
2.20	แสดงตารางกรมธรรม์ในพื้นที่โครงการ	2-25
2.21	ห้องส้วมบริเวณพื้นที่โครงการ	2-28
2.22	ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน	2-28
2.23	ระบบบ่อซึมพื้นที่ก่อสร้าง (ใต้ดิน)	2-28
2.24	ระบบบ่อซึมบ้านพักคนงาน	2-28
2.25	คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม	2-29
2.26	ท่อรวบรวมน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำ	2-30
2.27	ป้าย “เลิกใช้ ให้ปิด” บริเวณพื้นที่โครงการ	2-31
2.28	ที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงาน	2-31
2.29	พื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงาน	2-32
2.30	ถังรองรับมูลฝอย	2.36
2.31	ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ	2-37

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.32	ป้าย “เลิกใช้ ให้ปิด” บริเวณบ้านพักคนงาน	2-38
2.33	สถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง	2-39
2.34	พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง	2-39
2.35	ป้ายสัญญาณจราจร	2-41
2.36	ป้ายเตือนขณะทำงาน	2-41
2.37	เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	2-43
2.38	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	2-46
2.39	พื้นที่สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ	2-49
2.40	ป้ายข้อความ “เขตก่อสร้างพื้นที่อันตรายห้ามเข้า”	2-59
2.41	ก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้น 1	2-66
2.42	ถังดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ	2-67
2.43	ฝีกอบรมพนักงานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	2.71
2.44	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-74
2.45	อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	2-75
2.46	ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	2-98
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-10
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	3-11
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 7 มกราคม – 1 กุมภาพันธ์ 2564	3-34
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564 – 1 มีนาคม 2564	3-34
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 มีนาคม 2564 – 22 มีนาคม 2564	3-35
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564	3-35
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 7 มกราคม – 1 กุมภาพันธ์ 2564	3-36
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564 – 1 มีนาคม 2564	3-36
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 มีนาคม 2564 – 22 มีนาคม 2564	3-37
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564	3-37

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ (ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนมกราคม-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือน มีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-38
3.12	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-39
3.13	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการ	3-39
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr.) บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 7 มกราคม – 1 กุมภาพันธ์ 2564	3-120
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr.) บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564 – 1 มีนาคม 2564	3-120
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr.) บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 มีนาคม 2564 – 22 มีนาคม 2564	3-121
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr.) บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564	3-121
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 7 มกราคม – 1 กุมภาพันธ์ 2564	3-163
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564 – 1 มีนาคม 2564	3-163
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 1 มีนาคม 2564 - 22 มีนาคม 2564	3-164
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564	3-164
3.22	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-107
3.23	การตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ	3-108
3.24	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-201
3.25	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-201
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง (ช่วงการก่อสร้างฐานราก เดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-206
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ของบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง(ช่วงการก่อสร้างฐานราก เดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-206
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ SS ของบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง(ช่วงการก่อสร้างฐานราก เดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-207
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ของบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง (ช่วงการก่อสร้างฐาน รากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-207



## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง(ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-208
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids ของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง (ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-208
3.32	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง (ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-209
3.33	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง(ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-209
3.34	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง(ช่วงการก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2564 และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคารเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2564)	3-210

## ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปรูปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 7 แบบบันทึกข้อร้องเรียน
- ภาคผนวกที่ 8 แบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน จากการก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 10 หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ
- ภาคผนวกที่ 11 คู่มือการใช้เครื่องมืออย่างปลอดภัยในการก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 12 สัญญาจ้างของโครงการและบริษัทรับเหมา
- ภาคผนวกที่ 13 เอกสารตรวจสอบป้ันจั้น

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอ บัว (De Bua Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เดอะ พี-มัตซ์ กรุ๊ป จำกัด ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พบว่าคุณภาพอากาศ TSP PM-10 CO และความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับคุณภาพน้ำทิ้ง ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq} 24 \text{ hr}$ ) และระดับเสียงรบกวน หลายวันมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

### 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่องเพื่อเป็นการเฝ้าระวังค่ามลสารและป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

### 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน

- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

### 3. การสั่นสะเทือน

- ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องมือที่เป็นแหล่งกำเนิดให้เกิดความสั่นสะเทือน เพื่อลดความสั่นสะเทือน เวลาทำงาน หรือเลือกใช้เครื่องมือที่มีอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนเวลาทำงาน

- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนเป็นระยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเฝ้าระวังและหาแนวทางป้องกัน แก้ไขไม่ให้ระดับความสั่นสะเทือนมีแนวโน้มสูงขึ้นจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อมนุษย์ และโครงสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างอื่นได้

### 4. น้ำทิ้ง

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน