

# สารบัญ

	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b> .....	1-1
1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป .....	1-1
1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน.....	1-10
1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข .....	1-10
<b>บทที่ 2 การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</b> .....	2-1
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม .....	2-1
2.2 มาตรการติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม .....	2-64
<b>บทที่ 3 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b> .....	3-1
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม .....	3-1
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม.....	3-2
<b>บทที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b> .....	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม .....	4-1
4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม.....	4-1
ภาคผนวก ก มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข แผนงานความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ช่วงกรกฎาคม-ธันวาคม 2563	
ภาคผนวก ง แผนผังบ้านข้างเคียง และพื้นที่รอบโครงการ/รายชื่อบ้านข้างเคียง	
ภาคผนวก จ ตารางบันทึกข้อร้องเรียน/เอกสารบันทึกการควบคุมฝุ่นละอองกับชุมชนข้างเคียงโครงการ	
ภาคผนวก ฉ ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ช เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ	
ภาคผนวก ซ หนังสือตอบรับขอใช้สถานที่ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนวัดจันทร์ ประดิษฐารามวิทยาคม	
ภาคผนวก ฌ สรุปสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	
ภาคผนวก ญ สำเนากรมธรรม์ประกันภัย	

# สารบัญ (ต่อ)

หน้า

ภาคผนวก ก แบบสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรัศมี 100 เมตร ปี 2563  
ภาคผนวก ก ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตี (แบบ ยผ.4)

## สารบัญรูป

หน้า

รูปที่ 1-1	แสดงที่ตั้งโครงการ The Key MRT Phetkasem 48 ถนนเพชรเกษม แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร	1-3
รูปที่ 1-2	ภาพถ่ายบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน อยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม	1-3
รูปที่ 1-3	บริเวณพื้นที่รอบโครงการ	1-4
รูปที่ 2-1	ภาพรวมภายนอกอาคาร	2-55
รูปที่ 2-2	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ครั้ง/วัน คนงานล้างทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างทางเท้า และถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน	2-56
รูปที่ 2-3	ไฟสัญญาณเตือนเขตก่อสร้าง	2-56
รูปที่ 2-4	ติดป้ายเตือน “ระวังกำลังมีการทำงานบริเวณนี้”	2-56
รูปที่ 2-5	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	2-57
รูปที่ 2-6	วางระบายน้ำถาวรรอบโครงการ	2-57
รูปที่ 2-7	ถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง	2-57
รูปที่ 2-8	บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 10 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป	2-57
รูปที่ 2-9	อบรมพนักงานเพื่อความรู้ ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย	2-58
รูปที่ 2-10	อุปกรณ์ดับเพลิง ชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยง	2-58
รูปที่ 2-11	จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมี ไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-59
รูปที่ 2-12	ติดกล้อง CCTV ตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ	2-59
รูปที่ 2-13	ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน	2-59
รูปที่ 2-14	ยาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	2-60
รูปที่ 2-15	การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ / ดับเพลิง ( 28 พฤศจิกายน 2563 )	2-50
รูปที่ 2-16	บริเวณบ้านพักคนงาน ลานชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม กุฏิระเบียบ ถังดับเพลิงมือถือ	2-61

## สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า	
รูปที่ 2-17	มาตรการป้องกัน COVID-19 มีการตรวจวัดอุณหภูมิในร่างกาย ล้างมือ ตัดปาย ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้	2-62
รูปที่ 2-18	ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ เข้ามาตรวจ สุขภาพคนงานประจำปี 2563	2-62
รูปที่ 2-19	สรุปบันทึกการร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหา	2-63
รูปที่ 3.1-1	แสดงพิกัดติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-3
รูปที่ 3.1-2	แสดงภาพติดตั้ง/การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-3
รูปที่ 3.1-3	แสดงภาพติดตั้ง/การเก็บตัวอย่างคุณภาพเสียงและสั่นสะเทือน	3-4
รูปที่ 3.1-4	แสดงภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำก่อนปล่อยสู่รางระบายน้ำ สาธารณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	3-4
รูปที่ 3.2-1	แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ และบริเวณโรงเรียนวัดจันทร์ประดิษฐาราม ระหว่างเดือนเมษายน พ.ศ. 2562-ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-8
รูปที่ 3.2-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับความดังเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ และ บริเวณโรงเรียนวัดจันทร์ประดิษฐาราม ระหว่างเดือนเมษายน พ.ศ. 2562-ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-12
รูปที่ 3.2-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ระหว่าง เดือนเมษายน พ.ศ. 2562-ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-15
รูปที่ 3.2-4	เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ระหว่างเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-17

# สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Room สุขุมวิท 38 (ระหว่างการก่อสร้างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2563)	2-1
ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง	2-65
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไปในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	3-6
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไปในบรรยากาศ บริเวณโรงเรียนวัดจันทร์ประดิษฐาราม	3-7
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดระดับความดังของเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	3-10
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดระดับความดังของเสียงทั่วไป บริเวณบริเวณโรงเรียนวัดจันทร์ประดิษฐาราม	3-11
ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	3-14
ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	3-14
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง	4-1