
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบไปด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน 755 ห้อง พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก อาทิเช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย พื้นที่สีเขียว และพื้นที่จอดรถ จำนวน 276 คัน ก่อสร้างบนพื้นที่ 3-1-66.2 ไร่ หรือ 5,464.80 ตารางเมตร ในด้านสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/199 ลงวันที่ 8 มกราคม พ.ศ.2559 ทั้งนี้ตามหนังสือฉบับดังกล่าวได้กำหนดให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาทุก 6 เดือน

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2563 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2563 ซึ่งประกอบไปด้วยการติดตามด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสิ่งแวดล้อม คุณภาพอากาศ ความชื้นสัมเทือน ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย การจราจร การสื่อสาร ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ เอกสิทธิ์ทางการทูตของสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนจีน การสาธารณสุขและสุขภาพ การจัดการสระว่ายน้ำ การบดบังแสงแดด การบดบังทิศทางลม พื้นที่สีเขียว และความเป็นส่วนตัว

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม ประกอบไปด้วย การติดตามด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสิ่งแวดล้อม คุณภาพอากาศ ความชื้นสัมเทือน ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย การจราจร การสื่อสาร ระบบ

ปรับอากาศและระบบระบายอากาศ เอกสิทธิ์ทางการทูตของสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนจีน การสาธารณสุขและสุขภาพ การจัดการสระว่ายน้ำ การบดบังแสงแดด การบดบังทิศทางลม พื้นที่สีเขียว และความ เป็นส่วนตัว ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและ ทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการ รายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2563 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวิลด์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
1) สภาพภูมิประเทศ	- ความสมบูรณ์ของร่องน้ำรอบพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- รั้วโดยรอบโครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการด้วยสายตาเป็นประจำ และถ้าหากเกิดการชำรุดเสียหายจะมีการวางแผนเพื่อดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-4 รั้วโครงการและการตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้ว
2) ดินและการชะล้างพังทลาย	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียว	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้บริษัท สวนสวยรังสิต จำกัด เป็นผู้ดำเนินการดูแลรักษาความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลพื้นที่สีเขียว ภาคผนวก ค-2 สัญญาบริการดูแลสวน
	- ความสมบูรณ์ของร่องน้ำรอบพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- รั้วโดยรอบโครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการด้วยสายตาเป็นประจำ และถ้าหากเกิดการชำรุดเสียหายจะมีการวางแผนเพื่อดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-4 รั้วโครงการและการตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้ว
	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียว	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้บริษัท สวนสวยรังสิต จำกัด เป็นผู้ดำเนินการดูแลรักษาความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลพื้นที่สีเขียว ภาคผนวก ค-2 สัญญาบริการดูแลสวน

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีอัลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานที่ตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
3) สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ - บันทึกการข้มอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการข้มอพยพอัตโนมัติ	ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	พื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้จัดให้มีการข้มในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการข้มอพยพอัตโนมัติ 1 ครั้ง โดยมีการข้มครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2562	ภาคผนวก ข-5 หนังสือรายงานผลการข้ม ฉบับร่าง และ ฝึกข้มหนีไฟ ประจำปี 2562
4) คุณภาพอากาศ	พารามิเตอร์ - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณพื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ยังไม่ได้มีการดำเนินการตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน ซึ่งในมาตรการฯ ได้ระบุให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง อย่างไรก็ตามนิติบุคคลฯ ได้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดในช่วงปลายปี 2563 และจะรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในรายงานฉบับเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2563	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีออลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
5) ความสั่นสะเทือน	- สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องคอยสังเกตสภาพการใช้งานของสัญญาณชะลอความเร็วในสภาพดีเสมอ	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
6) ระบบน้ำใช้	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบบท่อน้ำประปา	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมได้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ค-19 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบประปา
7) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำใช้	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้ช่างผู้ชำนาญด้านช่างสุขภัณฑ์ เชอร์วิส เป็นผู้ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ค-4 ใบส่งมอบงานล้างถังเก็บน้ำ
	- pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตามแบบทส.2 และเสนอ	- ถังปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ	○ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานตามแบบทส.2 และเสนอต่อสำนักงานเขตอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนแล้ว ในส่วนของผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน ตั้งแต่เดือนมกราคม-พฤษภาคม 2563 ซึ่งมีพารามิเตอร์เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก. จำนวน 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1) ความเป็นกรดด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) น้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) 5) ทีเคเอ็น (TKN) 6) ซัลไฟด์ (Sulfide) 7) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) และ 8) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และในเดือนมิถุนายน 2563 มีการตรวจวิเคราะห์เพิ่มเติม อีกจำนวน 2 พารามิเตอร์ คือ แบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ แบคทีเรียฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เพื่อให้พารามิเตอร์ที่ครบถ้วนถูกต้อง	ภาคผนวก ค-16 แบบ บ บ น ที่ ก รายละเอียดของสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีออลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานที่ตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
7) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	รายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตหัวขางภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ต ร ะ ย ะ ดำเนินการ	ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้ง
	- สภาพการขีรุดของระบบบำบัดน้ำเสีย	เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ต ร ะ ย ะ ดำเนินการ	ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	ภาคผนวก ค-20 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบบำบัดน้ำ เสีย
	- ล้างกากภายในระบบ Filter Scrubber ด้วยสารไปรยน้ำเข้าระบบ	เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ต ร ะ ย ะ ดำเนินการ	ระบบกำจัดละออง ลอย	⊙	ภาคผนวก ค-24 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบกำจัด ละอองน้ำ
- การรั่วซึมและอุดตันของท่อรวบรวมก๊าซมีเทน	เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ต ร ะ ย ะ ดำเนินการ	ท่อรวบรวมก๊าซ มีเทน	✓	-	

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีออลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
7) ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ปริมาณไขมันในถังดักไขมัน และประสิทธิภาพของถังดักไขมัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังดักไขมัน	✓ - เจ้าหน้าที่วิศวกรรมได้มีการตรวจสอบปริมาณไขมันและและตรวจสอบประสิทธิภาพถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ และได้ดำเนินการสูบน้ำมันออกพร้อมกับการสูบน้ำออกจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสมของปริมาณสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
8) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการจดบันทึกบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นประจำทุกวัน และทำบันทึกเป็นรายเดือน	ภาคผนวก ค-13 การจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย
9) การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณถังรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังระบายน้ำ - เครื่องสูบน้ำ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้ให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องคอยสังเกตถังระบายน้ำและบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ และหากมีปัญหาการอุดตันจะรีบดำเนินการขุดลอกทำความสะอาด และได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมคอยตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำตามคู่มือและนำผลิตภัณฑ์อย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-8 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดเป็นผู้ตรวจสอบปริมาณถังรองรับมูลฝอยให้มีความเพียงพอและอยู่ในสภาพดี เป็นประจำทุกวันควบคู่ไปกับการเก็บขนมูลฝอยประจำวัน	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอย
	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดเป็นผู้ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง เป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีการตกค้างจะรีบดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีโวลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
10) การใช้ไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ภายในระบบเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ค-21 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบไฟฟ้า
11) ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบป้องกันอัคคีภัย	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ	- อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้เป็นประจำทุกเดือน และตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	ภาคผนวก ค-18 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
12) การจราจร	- ระบบไฟส่องสว่าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้จัดให้มีการซ่อมแซมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีการซ่อมครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2562	ภาคผนวก ข-5 หนังสือรายงานผลการ ร ฝ ก ดับเพลิง และ ฝึกซ้อมหนีไฟ ประจำปี 2562
		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนนและทางเข้าออกโครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนนและทางเข้าออกโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุด เช่น หลอดไฟขาด จะรีบดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวิลด์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
12) การจราจร (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - ระบบควบคุม และการบำรุงรักษา	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ด อ ด ร ะ ย ะ ดำเนินการ	สถานีตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายที่เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบอาคาร พร้อมด้วยสัญญาณจราจรอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งในปัจจุบันสัญญาณ/สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการยังอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีมีการชำรุดเสียหาย แต่หากตรวจพบว่ามีการชำรุดเสียหายทางเจ้าหน้าที่จะเร่งดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
13) การสื่อสาร	พารามิเตอร์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้รับผลกระทบ	ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	สถานีตรวจวัด - บริเวณที่จอดรถแบบ เครื่องจักรกล	✓ - ทางโครงการได้จัดให้ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารเป็นผู้ดูแลบำรุงรักษาระบบจอดรถแบบระบบเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ และมีบริษัทภายนอกเข้ามาบำรุงรักษาเป็นครั้งคราว	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
14) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	ความถี่ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างอาคารจนถึง ภายหลังการ竣 ทะเบียบนิตินิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็น ระยะเวลา 1 ปี	สถานีตรวจวัด - ผู้พักอาศัยบริเวณ ข้างเคียง หรือผู้ ร้องเรียน	✓ - ในปัจจุบันโครงการได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการมากกว่า 1 ปีแล้ว	ภาคผนวก ข-2 หนังสือคำคุณ ย จ ต ะ เ บ ย ี น น ิ ต ิ บุ ค ค ล อ ค าร ช ุด
14) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	ความถี่ - ทุก 1 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	สถานีตรวจวัด - พื้นที่สีเขียว	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้บริษัท สวนสวยรังสิต จำกัด เป็นผู้ดำเนินการดูแลรักษาความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวเป็นประจำทุกวัน	ภาพที่ 2.2-2 การ ดูแลพื้นที่สีเขียว ภาคผนวก ค-2 สัญญาบริการ ดูแลสวน

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีอัลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานที่ตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
15) เอกสิทธิ์คุ้มกันทางทาง การ ทุของสถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาธิปไตย ประชาชนจีน	- การบดบังคลื่นการสื่อสาร	- ทุก 4 เดือน เป็น ระยะเวลา 1 ปี	- บริเวณสถานทูตจีน	✓ - ปัจจุบันการโครงการได้เปิดดำเนินการมากกว่า 1 ปีแล้ว	-
16) การสาธารณสุขและ สุขภาพ - โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอย และน้ำเสีย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับ มูลฝอย - ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวม	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดเป็นผู้ตรวจสอบปริมาณ มูลฝอยตกค้าง เป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีการตกค้างจะรีบดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูล ฝอย
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาด ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกครั้งหลังการเก็บขน	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูล ฝอย
- โรคผิวหนัง	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำประปา ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ค-20 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบบำบัดน้ำ เสีย

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
- โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ด ล อ ร ฆ ย ฆ ดำเนินการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายที่เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบอาคาร พร้อมด้วยสัญลักษณ์จราจรอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งในปัจจุบันสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการยังอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีการชำรุดเสียหาย แต่หากตรวจพบว่ามีการชำรุดเสียหายทางเจ้าหน้าที่จะเร่งดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
- โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ด ล อ ร ฆ ย ฆ ดำเนินการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายที่เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบอาคาร พร้อมด้วยสัญลักษณ์จราจรอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งในปัจจุบันสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการยังอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีการชำรุดเสียหาย แต่หากตรวจพบว่ามีการชำรุดเสียหายทางเจ้าหน้าที่จะเร่งดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับ มูลฝอย - ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวม	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดเป็นผู้ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง เป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีการตกค้างจะรีบดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูล ฝอย
- โรคที่มีสาเหตุจากคนที่ เป็นพาหะนำโรค	- ความสะอาดและสุขอนามัย - การประชาสัมพันธ์	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขภาพ โดยมีภาระเป็นข้อกำหนดไว้ในระเบียบการพักอาศัย	ภาคผนวก ค-1 ระเบียบการพัก อาศัย
- อุบัติเหตุจากการจราจร	- ระบบไฟส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ด ล อ ร ฆ ย ฆ ดำเนินการ	- บริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออก โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ ถนน และทางเข้าออกโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุด เช่น หลอดไฟขาด จะรีบดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีอัลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
- อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)	- สัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ด ร ะ ย ะ ดำเนินการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายที่เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบอาคาร พร้อมด้วยสัญลักษณ์จราจรอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งในปัจจุบันสัญญาณ/สัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการยังอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีการชำรุดเสียหาย แต่หากตรวจพบว่ามีการชำรุดเสียหายทางเจ้าหน้าที่จะเร่งดำเนินการแก้ไข	ภาพที่ 2.2-3 การจราจร
- อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	- สถิติความปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ และทำ รายงานประจำปีแจ้ง ให้ผู้พักอาศัยทราบ	- บันทึกการทำงาน ของพนักงานรักษา ความปลอดภัย	✓ - ทางเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการจะมีการจัดทำบันทึกสถิติความปลอดภัยและสถิติในการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ	ภาพที่ 2.2-13 ความปลอดภัย
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- สถิติในการเกิดอุบัติเหตุ	- เดือนละ 1 ครั้ง ต ล อ ด ร ะ ย ะ ดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการจะมีการจัดทำบันทึกสถิติความปลอดภัยและสถิติในการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ	ภาพที่ 2.2-13 ความปลอดภัย
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะ ดำเนินการ	- อุปกรณ์ดับเพลิงและ อุปกรณ์แจ้งเตือน เพลิงไหม้	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้เป็นประจำทุกเดือน และตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	ภาพผนวก ค-18 Check Sheet For Preventive Maintenance ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย
	- บันทึกการซ่อมพืชมงคลในกรณีเหตุฉุกเฉิน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ทางบริษัทบุคคลฯ ได้จัดให้มีการซ่อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการซ่อมอพยพ อัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง โดยมีการซ่อมครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2563	ภาพผนวก ข-5 หนังสือรายงาน ผลการ ดับเพลิงและ

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีออลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค	
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)	- บันทึกการซ่อมอพยพหนีภัยทางอากาศในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ทางบริษัทฯ ได้จัดให้มีการซ้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมการซ้อมอพยพอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง โดยมีการซ้อมครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2563	ฝึกซ้อมหนีไฟประจำปี 2562
				✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสร้อย้ำน้ำ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจําวันซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาคผนวก ข-5 หนังสือรายงานผลการฝึกดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟประจำปี 2562
17) การจัดการสร้อย้ำน้ำ - ต้านโครงสร้างสร้อย้ำน้ำ	- การรั่วซึมของนํ้า - สภาพของกระเบื้องพื้นสร้อย้ำน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- สร้อย้ำน้ำ	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นสร้อย้ำน้ำ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจําวันซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสร้อย้ำน้ำ
				✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นสร้อย้ำน้ำ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจําวันซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสร้อย้ำน้ำ
- อุบัติเหตุบริเวณสร้อย้ำน้ำ	- การรั่วซึมของนํ้า - การชำระล้างระบายนํ้าต้น และฝาปิดครอบสร้อย้ำน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- สร้อย้ำน้ำ	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสร้อย้ำน้ำ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจําวันซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสร้อย้ำน้ำ
				✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบสภาพของระบายนํ้าต้นและฝาครอบ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจําวันซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสร้อย้ำน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวิลด์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิงปัญหาอุปสรรค
- อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสมบูรณ์ของโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของโคมไฟ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจำวัน ซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
- การได้รับบาดเจ็บจากการใช้สระว่ายน้ำ	- ความพร้อมใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดติดตั้งชุดปฐมพยาบาล	✓	- ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการตรวจสอบความพร้อมใช้งานของชุดปฐมพยาบาลที่ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิเล่เคียงสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	✓	- ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการจัดทำรายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสถานพยาบาล บริเวณโถงลิเล่เคียง สถานีตำรวจ ฯลฯ โดยระบุอยู่ในระเบียบการพักอาศัย และมีมติไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล เพื่อให้สามารถเข้ารับผู้ช่วย และเข้าช่วยเหลือได้ทันเวลา	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- ความพร้อมใช้งานของกรับ-ส่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการจัดทำรายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสถานพยาบาล บริเวณโถงลิเล่เคียง สถานีตำรวจ ฯลฯ โดยระบุอยู่ในระเบียบการพักอาศัย และมีมติไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล เพื่อให้สามารถเข้ารับผู้ช่วย และเข้าช่วยเหลือได้ทันเวลา	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
- อุบัติเหตุจากกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมประจำอาคารจะมีการสังเกตและตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นสระว่ายน้ำ ควบคู่ไปกับการตรวจสอบคุณภาพน้ำประจำวัน ซึ่งหากตรวจพบว่า มีจุดชำรุดเสียหาย จะมีการดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีโวลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีวิจัยวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
- การจมน้ำเสียชีวิต	- ความเรียบร้อยของป้ายเตือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- จุดติดตั้งป้ายเตือน	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายเตือนอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องจะมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้ความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์ และรถรับส่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร/โทรศัพท์	✓ - ทางนิติบุคคล ได้มีการจัดทำการซื้อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง สถานีตำรวจ ฯลฯ โดยระบุอยู่ในระเบียบการพักอาศัย และมีติดไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล เพื่อให้สามารถเข้ารับผู้ช่วย และเข้าช่วยเหลือได้ทันเวลา	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- คลอรีนคงเหลือ - ความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	✓ - ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด วันละ 2 ครั้ง จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH และ คลอรีน	ภาคผนวก ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน
	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - พีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	- เดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	○ - ทางนิติบุคคล ได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและตื้น) โดยมีพารามิเตอร์ คือ โคลิฟอร์มทั้งหมด และพีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย ในเดือนมิถุนายน 2563 เป็นต้นไปเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล ริเวอร์ไซด์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พหุภารกิจ	ความถี่	สถานีวิจัย	✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ◎ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิงปัญหา อุปสรรค
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คลอรีนรวมกับสารอื่น ค่าความเป็นกรด-ด่าง ความกระด้าง กรดไฮยดรอกซิล คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท	- ปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	✓	- ทางนิติบุคคลฯ ยังไม่ได้มีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามพหุภารกิจที่ได้รับ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน ซึ่งในมาตรการฯ ได้ระบุให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง อนึ่งทางนิติบุคคลฯ ได้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดในช่วงปลายปี 2563 และจะรายงานผลการคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามพหุภารกิจที่ได้รับในรายงานฉบับเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2563	-
	- ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของสารเคมี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- สถานที่เก็บสารเคมี	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมจะมีการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานของสารเคมีทุกครั้งที่มีการหยิบมาใช้	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
18) การบดบังแสงแดด	- ความสมบูรณ์และพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- สถานที่เก็บอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	✓	- ทางเจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรมจะมีการตรวจสอบความพร้อมและพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลก่อนการหยิบมาใช้	ภาพที่ 2.2-17 การจัดการสระว่ายน้ำ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	✓	- ปัจจุบันได้มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดมากกว่า 1 ปี แล้ว	ภาคผนวก ข-2 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
19) การบดบังทัศนียภาพ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคล	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	✓	- ปัจจุบันได้มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดมากกว่า 1 ปี แล้ว	ภาคผนวก ข-2 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีอัลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	สถานีตรวจวัด	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☹ = อยู่ในระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา อุปสรรค
19) การบดบังทัศนวิสัย (ต่อ)		อาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี			
20) พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียว	✓	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลพื้นที่สีเขียว ภาคผนวก ค-1 สัญญาบริการดูแลสวน
21) ความเป็นส่วนตัว	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ - สภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ - ระบบ Key card และกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	✓ ✓	ภาพที่ 2.2-13 ความปลอดภัย ภาคผนวก ค-22 Check Sheet For Preventive Maintenance โทรทัศน์วงจรปิด

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 3 ดัชนี คือ คุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ รายละเอียดดังนี้

1) คุณภาพอากาศ กำหนดให้ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง, ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง, ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง, ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง และค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

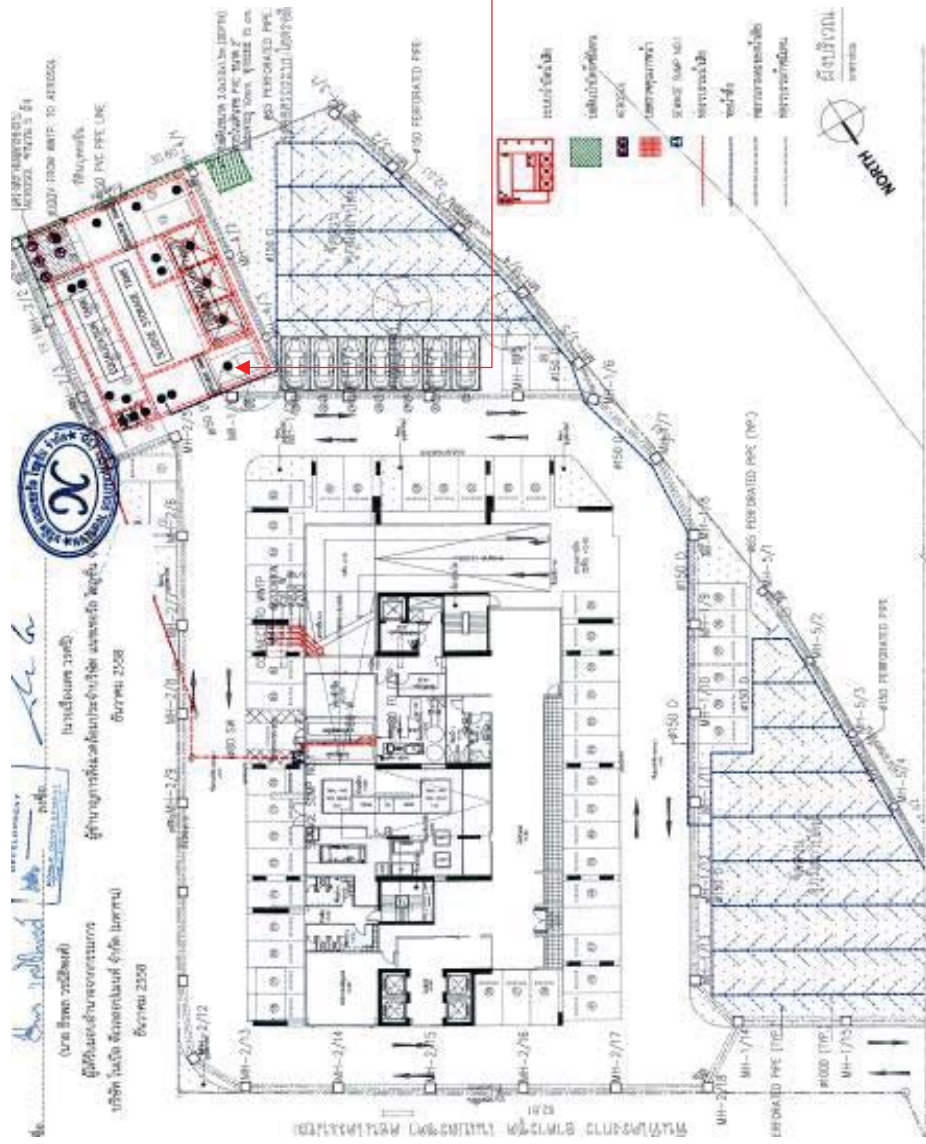
2) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ ถังปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease), ทีเคเอ็น (TKN), ซัลไฟด์ (Sulfide), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ กำหนดให้มีการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยมีพารามิเตอร์ที่ดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) และความเป็นกรดต่าง (pH) ความถี่วันละ 2 ครั้ง โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และ ไนเตรท (Nitrate) ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง

พารามิเตอร์ วิธีการตรวจวิเคราะห์ และวิธีการเก็บตัวอย่างที่โครงการดำเนินการ เป็นไปตามตารางที่ 3.5.1-1 และภาพที่ 3.5.1-1 ถึง 3.5.1-2

ตารางที่ 3.5.1-1 วิธีการตรวจวิเคราะห์ และพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบ บำบัดน้ำเสีย - ถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	- pH	Electrometric	8/1/63
	- BOD	Azide Modification	10/2/63
	- SS	Dried at 103-105 °C	25/3/63
	- Oil & Grease	Soxhlet Extraction	30/4/63
	- TKN	Marco Kjeldahl	21/5/63
	- Sulfide	Iodometric	17/6/63
	- Settleable Solid	Volumetric Test	
	- TDS	Dried at 180 °C	
	- Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation	17/6/63
	- Fecal Coliform Bacteria	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	
2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ส่วนตื้น - ส่วนลึก	- Free Chlorine	Chlorine Test Kit	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง
	- pH	pH Test Kit	
	- Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation	30/6/63
- Fecal Coliform Bacteria	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure		



ภาพที่ 3.5.1-1 ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างจากระบบบำบัดน้ำเสีย



ส่วนต้น

ส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.1-2 ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างจากสระว่ายน้ำ

3.5.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ดำเนินการตรวจวัดทั้งหมด 1 จุด คือ ถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ มีทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1. ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids ;TSS) 4.ของแข็งที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids ;TDS) 5. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) 6.ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen ;TKN) 7.ซัลไฟด์ (Sulfide) 8.ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 9. แบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และ 10. แบคทีเรียฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ผลการวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.5.2-1 และภาพที่ 3.5.2-1

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ยกเว้น ค่า BOD ในเดือนมีนาคม

ตารางที่ 3.5.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีออลท์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

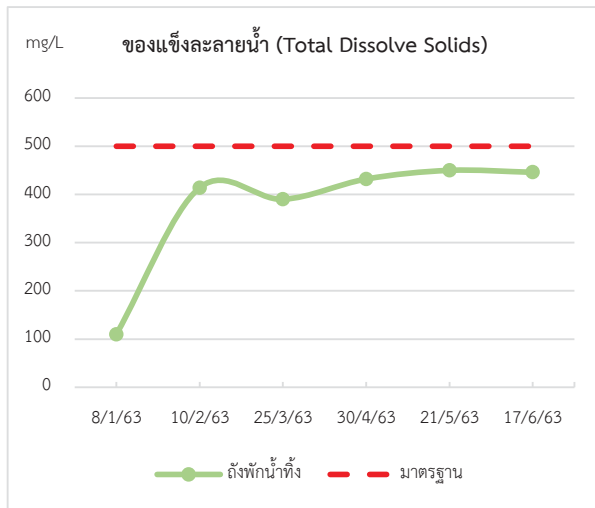
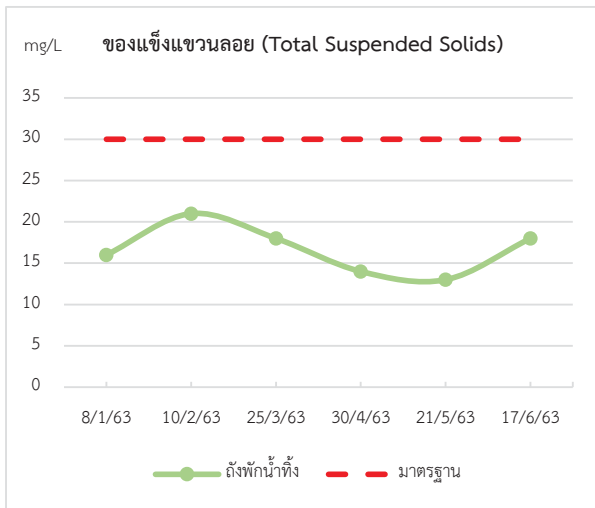
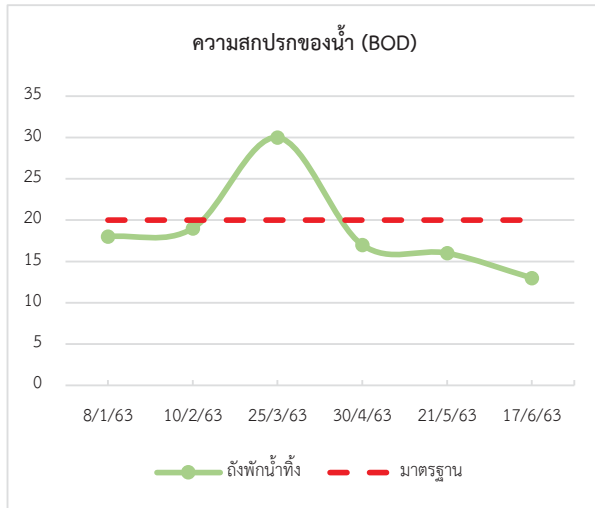
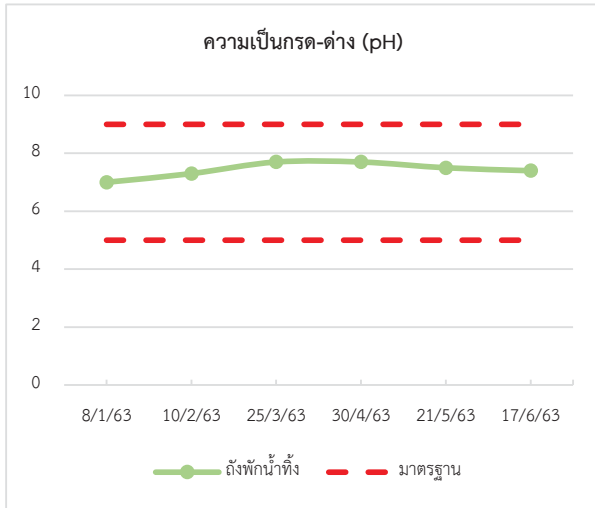
พารามิเตอร์	หน่วย	ถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)						มาตรฐาน*
		8/1/63	10/2/63	25/3/63	30/4/63	21/5/63	17/6/63	
pH	-	7.0	7.3	7.7	7.7	7.5	7.4	5.0-9.0
BOD	mg/L	18	19	30	17	16	13	≤20
TSS	mg/L	16	21	18	14	13	18	≤30
TDS	mg/L	578**	414	390	432	450	446	≤500
Oil & Grease	mg/L	<2	<2	5	<2	<2	<2	≤20
TKN	mg/L	16	13	30	16	15	16	≤35
Sulfide	mg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	≤1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	-	-	-	-	-	2.7×10 ³	-
Fecal coliform Bacteria	MPN/100 mL	-	-	-	-	-	2.7×10 ³	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

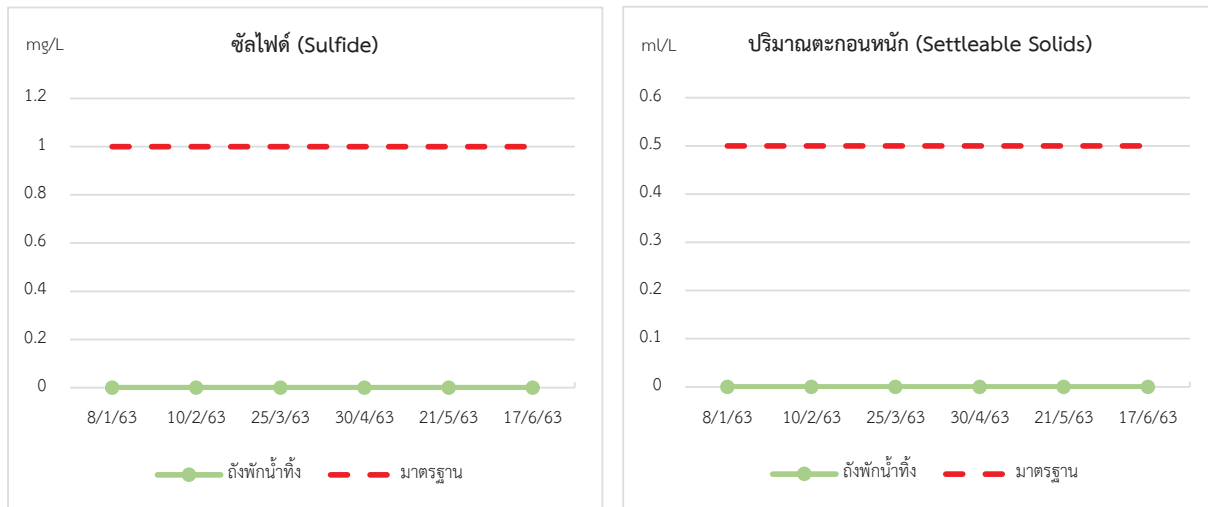
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

**ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติ 468 มิลลิกรัมต่อลิตร)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายจตุเมธ อินทรโสภาส ชื่อผู้บันทึก : ว-190-จ-7586
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนිරมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-4128
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวเกตุภา ทองมี เลขทะเบียน : ว-190-จ-7911
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593



ภาพที่ 3.5.2-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 3.5.2-1 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

3.5.3 คุณภาพภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ แบ่งได้ดังนี้ 1) โครงการดำเนินการตรวจวัดเอง จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) และความเป็นกรดต่าง (pH) จำนวน 2 จุด ความถี่วันละ 2 ครั้ง และ 2) เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการภายนอก จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จำนวน 2 จุด ส่วนต้นและส่วนลึก ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเริ่มดำเนินการในเดือนมิถุนายน

อนึ่ง พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ปีละ 1 ครั้ง ยังไม่ถึงกำหนดเวลาที่ทางโครงการวางแผนไว้ ทั้งนี้ หากมีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างแล้ว จะนำเสนอผลการวิเคราะห์ในรายงานฯ ฉบับถัดไป

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์โดยโครงการ

ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายวิศวกรรม เป็นผู้ทำการตรวจค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง จำนวน 2 จุด และมีการบันทึกผล ดังภาคผนวก ง-2

การตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ

ส่วนต้น

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำส่วนต้น เดือนมิถุนายน 2563 พบว่า ทุกพารามิเตอร์ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ส่วนลึก

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก เดือนมิถุนายน 2563 พบว่า ทุกพารามิเตอร์ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
สระว่ายน้ำส่วนลึก	30/6/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนต้น	30/6/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : *ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนীরมล ผดุงสงฆ์

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวธรรณกร ผดุงเวียง

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593