



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences  
(Holiday Inn Express Bangkok Soi Soonvijai) (ระยะดำเนินการ)  
ตั้งอยู่เลขที่ 19 ซอยเพชรบุรี 47 (ซอยศูนย์วิจัย) แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร  
ของบริษัท ไพร์ม ลีฟวิ่ง ศูนย์วิจัย จำกัด  
ตั้งอยู่เลขที่ 2034/59 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ชั้นที่ 12 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ  
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร  
เดือนมกราคม – มิถุนายน 2563

**(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)**



บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด


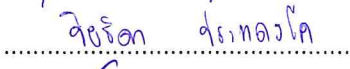

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 21 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2563

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences  
(Holiday Inn Express Bangkok Soi Soonvijai) ของบริษัท ไพรม์ ลิฟวิ่ง ศูนย์วิจัย จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ✓ ) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2563  
( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2563

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวสุภาววรรณ สุวรรณภา		หัวหน้าแผนกติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวปิยธิดา ประแดงโค		นักวิชาการสิ่งแวดล้อมอาวุโส
3. นางสาวพัชชา แก้วย้อย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปณิชา พรหมชัย)

ผู้จัดการฝ่ายจัดทำรายงาน

และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ชื่อโครงการ** โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences (Holiday Inn Express Bangkok Soi Soonvijai)  
**ชื่อเดิมโครงการ** -
- สถานที่ตั้ง** เลขที่ 19 ซอยเพชรบุรี 47 (ซอยศูนย์วิจัย) แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
- ชื่อเจ้าของโครงการ** บริษัท ไพร์ม ลิฟวิ่ง ศูนย์วิจัย จำกัด
- สถานที่ติดต่อ** เลขที่ 2034/59 อาคารอิติลไทย ทาวเวอร์ ชั้นที่ 12 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ : 0 2716 1006 โทรสาร : 0 2716 1007  
e-mail : chayaporn@asstmanagement.co.th
- จัดทำโดย** บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ**  
วันที่ 23 พฤศจิกายน 2558
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ**  
วันที่ 22 มกราคม 2563
- รายละเอียดโครงการ** แสดงตั้งรายละเอียดโครงการในบทที่ 2

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญตาราง	IV
สารบัญรูป	V
<b>1. บทนำ</b>	<b>1-1</b>
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2563	1-3
<b>2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป</b>	<b>2-1</b>
2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-4
2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ	2-4
2.2.1 ประเภทของโครงการ	2-4
2.2.2 ขนาดของโครงการ	2-4
2.2.3 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคาร	2-5
2.2.4 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-6
2.2.5 จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ	2-6
2.3 ลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม	2-6
2.3.1 รูปแบบทางสถาปัตยกรรม	2-6
2.4 ระบบสาธารณูปโภค	2-7
2.4.1 ระบบถนน การจราจร และลานจอดรถ	2-7
2.4.2 น้ำใช้	2-8
2.4.3 น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	2-9
2.4.4 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-10
2.4.5 การจัดการมูลฝอย	2-10
2.4.6 ระบบไฟฟ้า	2-11
2.4.7 ระบบระบายอากาศ	2-12
2.4.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-12
2.4.9 พื้นที่นันทนาการและพื้นที่สีเขียว	2-14
2.4.10 ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ	2-14

## สารบัญ (ต่อ-1)

	หน้า
<b>3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>3-1</b>
<b>4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>4-1</b>
4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-7
4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-9
4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-9
4.2.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-9
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-10
4.3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-10
4.3.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-10
4.3.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-12
4.3.2 คุณภาพน้ำใช้	4-14
4.3.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	4-14
4.3.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	4-16
4.3.3 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-19
4.3.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-19
4.3.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-21
<b>5. บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	<b>5-1</b>
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-2
5.1 คุณภาพอากาศ	5-2
5.2 คุณภาพน้ำใช้	5-2
5.3 คุณภาพน้ำทิ้ง	5-2
<b>ภาคผนวก</b>	
ภาคผนวกที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences	
ภาคผนวกที่ 2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)	
ภาคผนวกที่ 3 ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม	
ภาคผนวกที่ 4 ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ	
ภาคผนวกที่ 5 สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด	
ภาคผนวกที่ 6 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด	

## สารบัญ (ต่อ-2)

### ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 7 เอกสารประกอบมาตรการ
- 7.1 เอกสารรับรองค่าสะท้อนกระจกของอาคารโครงการ
  - 7.2 เอกสารการจัดจ้างคนสวนประจำโครงการ
  - 7.3 เอกสารการออกแบบระบบหมุนเวียนอากาศภายในและภายนอกอาคาร
  - 7.4 เอกสารล้างเครื่องปรับอากาศของโครงการ
  - 7.5 เอกสารรับรองสารทำความเย็นในระบบปรับอากาศของโครงการที่ไม่ใช้สาร CFC และ HCFC-22
  - 7.6 เอกสาร Annual Action Plan
  - 7.7 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร
  - 7.8 เอกสารรายการคำนวณโครงสร้างผลกระทบจากแรงแผ่นดินไหวและคำนวณระบบป้องกันดินพัง
  - 7.9 เอกสารแผนอพยพแผ่นดินไหว
  - 7.10 เอกสารการสูบตะกอน
  - 7.11 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบฝาบ่อ ข้อต่อ ผนัง ของระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 7.12 เอกสารการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้ ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา
  - 7.13 เอกสารผลตรวจคุณภาพบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน เดือนมีนาคม 2563 (ใช้แทนการล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ)
  - 7.14 เอกสารการตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า
  - 7.15 เอกสารประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากการไฟฟ้าเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง
  - 7.16 เอกสารคู่มือการประหยัดพลังงาน
  - 7.17 เอกสารการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)
  - 7.18 เอกสารประชาสัมพันธ์การใช้ระบบขนส่งมวลชน
  - 7.19 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบเครื่องยนต์ปั้มน้ำดับเพลิง (Fire Engine Pump)
  - 7.20 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบตู้ดับเพลิง (Fire Hose)
  - 7.21 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบถังดับเพลิง (Fire Extinguishers)
  - 7.22 ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบไฟทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light)
  - 7.23 เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเบื้องต้น
  - 7.24 เอกสารแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
  - 7.25 เอกสารหนังสือประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางกะปิ เพื่อขอความอนุเคราะห์การฝึกซ้อมและอพยพหนีไฟ
  - 7.26 เอกสารแผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดภายในโรงแรม
  - 7.27 เอกสารหนังสือประสานงานกับกองบัญชาการตำรวจปราบยาเสพติดและสำนักงานตรวจคนเข้าเมือง
  - 7.28 ตัวอย่างบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของ  
แหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส. 1)
  - 7.29 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2)

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences (Holiday Inn Express Bangkok Soi Soonvijai) ของบริษัท ไพร์ม ลิฟวิ่ง ศูนย์วิจัย จำกัด ประจำปี พ.ศ. 2563	1-4
2.2.2-1	สรุปจำนวนห้องพักของโครงการ	2-5
3.1-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	3-2
3.1-2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	3-74
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563	4-2
4.1-2	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-7
4.3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดำเนินการตรวจวัดระหว่างวันที่ 30-31 มีนาคม 2563	4-11
4.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มีนาคม 2563	4-12
4.3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ บริเวณบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ (ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563)	4-15
4.3-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ บริเวณบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-16
4.3-5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563)	4-19
4.3-6	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ในน้ำใช้ (เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563)	4-20
4.3-7	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-22
4.3-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ในน้ำใช้ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-24

## สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
2.1-1	แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	2-2
2.1-2	แผนผังบริเวณพื้นที่โครงการ	2-3
2.3-1	สภาพปัจจุบันของโครงการ	2-6
2.4-1	ทางเข้า – ออกโครงการ	2-7
2.4-2	ถนนภายในโครงการโดยรอบอาคาร	2-7
2.4-3	จุดรถยนต์ภายในและภายนอกอาคารโครงการ	2-7
2.4-4	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	2-8
2.4-5	ระบบท่อเย็นดับเพลิง	2-9
2.4-6	ระบบสปริงเกอร์	2-9
2.4-7	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-10
2.4-8	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	2-10
2.4-9	ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	2-11
2.4-10	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	2-11
2.4-11	ระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า	2-11
2.4-12	แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-12
2.4-13	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-12
2.4-14	ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง	2-13
2.4-15	ถังดับเพลิง	2-13
2.4-16	บันไดหนีไฟ	2-13
2.4-17	ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	2-13
2.4-18	ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-13
2.4-19	จุดรวมพล	2-13
2.4-20	พื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ	2-14
2.4-21	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-14
2.4-22	ระบบสัญญาณโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในอาคาร	2-14



## สารบัญญรูป (ต่อ-1)

รูปที่		หน้า
3-1	พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นบนดิน	3-77
3-2	พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 2 ของอาคาร	3-77
3-3	พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ	3-77
3-4	รั้วถาวรกันแนวเขตที่ดินทางทิศใต้	3-77
3-5	รั้วถาวรกันแนวเขตที่ดินทางทิศตะวันออก	3-77
3-6	รั้วถาวรกันแนวเขตที่ดินทางทิศตะวันตก	3-77
3-7	พนักงานดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในโครงการ	3-78
3-8	ป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งช่องทางการติดต่อกรณีได้รับผลกระทบจากโครงการ	3-78
3-9	ป้ายจอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์	3-78
3-10	ป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการ	3-78
3-11	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองติดตั้งในพื้นที่ที่เหมาะสม	3-79
3-12	ป้ายคำแนะนำการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	3-79
3-13	ติดตั้งไฟฉายในห้องพักแต่ละห้อง	3-79
3-14	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-79
3-15	เครื่องกระตุ้นหัวใจอัตโนมัติ	3-79
3-16	ถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่โครงการ	3-80
3-17	จุดรวมพลทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ	3-80
3-18	จุดรวมพลทางด้านทิศเหนือของโครงการ	3-80
3-19	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	3-81
3-20	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	3-81
3-21	ถังดักไขมันสำเร็จรูปใต้อ่างล้างจานในสำนักงาน	3-81
3-22	แม่บ้านดักตะกอนออกจากถังดักไขมัน	3-81
3-23	สื่อบดตะกอนสะสมออกจากบ่อเก็บตะกอน	3-81
3-24	ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของโครงการ	3-81
3-25	อุปกรณ์ในห้องน้ำชนิดประหยัดน้ำ	3-82
3-26	ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด	3-82
3-27	ช่องเพื่อเข้าซ่อมบำรุงถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน	3-82
3-28	หม้อแปลงไฟฟ้า	3-82
3-29	หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน	3-82
3-30	ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	3-83
3-31	ถังขยะมูลฝอยในห้องพัก	3-83
3-32	ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	3-83
3-33	แม่บ้านทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวม	3-84
3-34	แม่บ้านเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น	3-84

## สารบัญญรูป (ต่อ-2)

รูปที่		หน้า
3-35	ท่อระบายน้ำเสียในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	3-84
3-36	ข้อความ เปิดแล้วกรุณาปิดให้มิดชิด บริเวณหน้าห้องพักขยะ	3-84
3-37	รณรงค์การคัดแยกขยะก่อนทิ้ง	3-85
3-38	ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร	3-85
3-39	แนวท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ	3-85
3-40	วางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีตะแกรงปิด	3-85
3-41	บ่อพักน้ำในพื้นที่โครงการ	3-85
3-42	ป้ายสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ	3-85
3-43	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ	3-86
3-44	เครื่องหมายจราจรแสดงทิศทางการเดินรถในพื้นที่โครงการ	3-86
3-45	ถนนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	3-86
3-46	ลานจอดรถยนต์ของโครงการ	3-86
3-47	ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ	3-86
3-48	กล้อง CCTV บริเวณทางเข้า – ออก โครงการ	3-86
3-49	กล้อง CCTV บริเวณจุดอันตรายในอาคาร	3-87
3-50	กิจกรรมลดหย่อนกระทงประจำปี 2562	3-87
3-51	ของขวัญวันวาเลนไทน์สำหรับผู้เข้าพักอาศัย	3-87
3-52	พัดลมระบายอากาศ	3-87
3-53	ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	3-87
3-54	ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	3-89
3-55	แผนผังติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและทางหนีไฟบริเวณโถงลิฟต์	3-89
3-56	ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของสารเสพติด	3-89
3-57	ที่พักสูบบุหรี่นอกอาคารโครงการ	3-90
3-58	มุมพักผ่อนบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ	3-90
3-59	พนักงานทำความสะอาดในพื้นที่โครงการ	3-90
3-60	ห้องออกกำลังกายของโครงการ	3-90
3-61	รถบริการรับส่งผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ	3-90
4.1-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) The Bangkok Residences (Holiday Inn Express Bangkok Soi Soonvijai)	4-8
4.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มีนาคม 2563	4-13
4.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มีนาคม 2563	4-13

## สารบัญญรูป (ต่อ-3)

รูปที่		หน้า
4.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์สีในน้ำใช้ ระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-17
4.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ความขุ่นในน้ำใช้ ระหว่างเดือนมีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-17
4.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอไรด์ในน้ำใช้ มีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-18
4.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อแบคทีเรีย <i>Legionella pneumophila</i> ในน้ำใช้ มีนาคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-18
4.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-25
4.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-25
4.3-9	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-26
4.3-10	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-26
4.3-11	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-27
4.3-12	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ 2561 – มิถุนายน 2563	4-27
4.3-13	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-28
4.3-14	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ในน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม 2561 – มิถุนายน 2563	4-28
4.3-15	รูปแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณลานจอดรถชั้นที่ 1 ของโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างวันที่ 30-31 มีนาคม 2563	4-29
4.3-16	รูปแสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณสมบัติของน้ำใช้ ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563	4-29
4.3-17	รูปแสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณสมบัติของน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2563	4-30