

บทที่ 5

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บางกิจกรรมของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ในบางประเด็น ในการนี้ได้มีการเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้กับทางโครงการนำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ ดังรายละเอียดในตารางที่ 5-1 ถึงตารางที่ 5-4

ทั้งนี้ โครงการจำเป็นต้องประเมินผลและสรุปผลการดำเนินการติดตามตรวจสอบ ในกรณีที่พบว่าการ ดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เสนอวิธีการป้องกัน และ/หรือวิธีการแก้ไขที่ได้ ดำเนินการไปแล้ว และให้ทางโครงการจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจ อนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

โดยในช่วงก่อสร้างให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือน มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย โดยจะใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน โดยดินที่ขุดขึ้นจะนำมาปรับระดับพื้นที่ของโครงการ ไม่มีการขนย้ายออกนอกโครงการ</p> <p>- การขุดดินอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้</p> <p>1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<p>เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้</p> <p>2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมึวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน</p> <p>3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายได้</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยง น้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อ ขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและ ขุดดิน การก่อสร้างตัวอาคาร ก่อวัสดุก่อสร้าง และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ อาจ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดสร้างรั้วคอนกรีตบล็อกตลอดแนวเขตพื้นที่ โครงการพร้อมประตูเข้า-ออกชั่วคราว เพื่อช่วย ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่ โครงการ - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนด ของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนัก บรรทุก, ความเร็ว และการคลุมกระบะ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของ โครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ความถี่ : 3 ครั้ง ในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบ (Mesh Sheet) หรือวัสดุเทียบเท่ากัน ครอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการรวมทั้งพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักร เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p> <p>- ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า</p> <p>- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีรั้วคอนกรีตบล็อกตลอดแนวเขตที่ดิน และประตูเข้า-ออกชั่วคราว - กำหนดให้มีการติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว สูง 3 ม. ปิดกันแหล่งกำเนิดเสียงช่วงงานโครงสร้างด้านทิศเหนือ และทิศใต้ - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี ยานพาหนะเข้า-ออก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : - L_{eq} 24 ชม., L_{90} และ L_{max} - คำนวณเสียงรบกวน ● ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง - กิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา กรณีเหตุฉุกเฉินหากอาจมีการทำงานล่วงเวลาให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่มีเสียงดังหรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	<ul style="list-style-type: none"> - ดกกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดหาเครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	---
(2) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนได้แก่ การตอกเสาเข็ม และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มชนิดเจาะที่มีความสั่นสะเทือนต่ำ - ขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 3 ม. เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนไปยังอาคารข้างเคียงทางทิศเหนือและทิศใต้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด : Peak Particle Velocity (PPV)

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสิ้นสละเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสิ้นสละเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : 3 ครั้งในช่วงการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร - 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการมีแหล่งน้ำผิวดินในรัศมี 1 กม. และโครงการอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 3 กม. น้ำทิ้งของโครงการที่มีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายเข้าสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่มีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่พักอาศัยและจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สัตว์ที่พบเป็นสัตว์ปีกและสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็ก จำพวก นก กิ้งก่า จิ้งเหลน ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปในเขตเมือง และสามารถปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนไป ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ 	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและปริมาณที่ไม่เพียงพอจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้น้ำที่ไม่ประหยัด จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอและเหมาะสม - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากและประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม 	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวนไม่น้อยกว่า 3 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 60 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.9 ลบ.ม./วัน จะระบายเข้าสู่คูน้ำและบ่อพักให้ตกตะกอนและไหลซึมลงดินบางส่วน ส่วนที่เหลือ 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด: บ่อตรวจสอบสภาพน้ำหรือบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด : BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease Sulfide, TKN, Organic-N และ NH₃-N

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศเหนือของโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม ปริมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศเหนือของโครงการ - จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ - ทำความสะอาดเก็บขยะจากบ่อพักขยะเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงฤดูฝนจัดให้มีคูน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเบี่ยงน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำฝนที่ไหลบ่ากัดเซาะหน้าดินจากบริเวณก่อสร้างไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ทุกครั้งหลังฝนตกให้คนงานตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในคูน้ำและบ่อพัก เพื่อให้ระบบอยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร และมีข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถึงจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาเก็บขนขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะ และลานพักขยะรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บไปกองรวมกันในพื้นที่กำหนด และเมื่อมีปริมาณมากพอจะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม - ขยะอันตรายทางโครงการจะเก็บขนไปยังจุดเก็บขยะอันตราย (ถังแดง) ของเทศบาลฯ ทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรหากเชื่อมต่อหรือเดินสายไฟไม่ดี รวมทั้งสายไฟที่ชำรุดจะเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร 	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ และคอยดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - รมรงคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ <p>ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เครื่องสุขภัณฑ์ เป็นต้น 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายไฟฟ้าที่ใช้ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้</p> <p>- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงาน หรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เช่น หลอด LED - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด 	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถบนพื้นที่สาธารณะกีดขวางการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการคลุมกระเบื้องรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และ 20 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน - จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทพูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจอดรถรอส่งของบนถนนสาธารณะ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามรถยนต์ที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง 	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างตามแบบที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการใช้จ่ายเงินเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง การซื้อขายวัสดุก่อสร้างรวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่ง ซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ</p>	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>- สภาพสังคม</p>	<p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่าบางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือน น้ำเสีย และการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย และการจราจร</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ชื่อบริษัท/ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้ประสานงานโครงการ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - สภาพสังคม		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตอำเภอ บางละมุง ซึ่งอำเภอบางละมุงและอำเภอ ช้างเคียงมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	---	---
	- การจัดการระบบสาธารณสุขปโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณสุขของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ</p> <p>- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราวรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ผิดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม</p>	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณเส้นเล่อ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน - การขนส่งอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - มีนั่งร้านที่แข็งแรง ปลอดภัย สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนที่มีทั้งภาษาไทยและภาษาที่สองสำหรับคนงานต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกต้องลักษณะโดยมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานเพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน 	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟ และการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- กิจกรรมที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม การตัด การเจียร เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้ในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่สามารถหยิบมาใช้งานได้สะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - การทำงานที่มีประกายไฟต้องอยู่ในการดูแลควบคุมของหัวหน้างาน โดยก่อนปฏิบัติงานต้องตรวจสอบว่า ไม่มีวัสดุติดไฟได้/สารไวไฟอยู่ในบริเวณที่จะทำงาน หรือบริเวณข้างเคียง - ก่อน การปฏิบัติงานที่มีประกายไฟต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงวางไว้ในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้โดยสะดวก 	
4.4 สุขภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้วคอนกรีตบล็อกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออกชั่วคราว - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ			
(1) คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้เจ้าของบ้านหมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถยนต์ให้สมบูรณ์ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่สำคัญ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- พื้นที่โครงการมีแหล่งน้ำผิวดินในรัศมี 1 กม. และโครงการอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 3 กม. การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำผิวดินได้	- น้ำเสียจากบ้านพักแต่ละแปลงจะบำบัด เบื้องต้นด้วยถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ น้ำเสีย จากถังบำบัดฯ แต่ละแปลงจะไหลรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศของโครงการ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ทางด้านหน้าโครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---
2) น้ำใต้ดิน	- การใช้น้ำและการจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วน น้ำเสียจะบำบัดเบื้องต้นด้วยถังดักไขมันและ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้ อากาศประจำที่ดินแต่ละแปลง และระบบ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน (ต่อ)		บำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง ยึดเกาะของโครงการ และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณะทางด้านหน้าโครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่ปกอาศัยและพื้นที่ว่าง ซึ่งเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและตรวจสอบการรั่วไหลของระบบท่อและก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งติดประกาศเชิญชวนให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองขนาด 1,500 ลิตร พร้อมเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดันน้ำในท่อ ประจำแต่ละแปลง	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 41 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตั้งบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด/แปลง และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 80 มก./ล. จะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะขนาด 40 ลบ.ม./วัน สำหรับน้ำเสียที่มีค่า BOD 100 มก./ล. และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> ● จุดตรวจวัด : บ่อดักน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease Sulfide, TKN, Organic-N และ NH₃-H ● ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>จัดให้ผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดฯ ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านกำจัดตะกอนจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสีย ทุก 24 เดือน หรือตามความเหมาะสม - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้านทำความสะอาดบ่อดักไขมันโดยการเทเศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารทุก 1-3 วัน และดักไขมันออกจากตัวบ่อดักไขมันไปกำจัดเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกรั่ว แล้วนำไปทิ้งในถังขยะย่อยสลาย 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิด ปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณ ข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำภายในระบบท่อระบาย น้ำของโครงการก่อนทยอยระบายออกในอัตรา 0.1041 ลบ.ม./วินาที สู่รางระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนการพัฒนาที่มีค่า 0.1073 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่รางระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ขนาดความกว้าง ภายใน 0.50 ม. ความลึกเฉลี่ย 0.50 ม. ทั้งสอง ข้างถนน - ติดตั้งบ่อพักสุดท้ายที่มีตะแกรงดักขยะ ก่อน ระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ พร้อมกับ จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยออกจากบ่อพัก สุดท้ายเป็นประจำทุกเดือน - ตรวจสอบตะกอนในระบบท่อระบายน้ำอย่าง น้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามี ตะกอนให้ทำความสะอาดจุดตลอดระบบท่อ ระบายน้ำ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนในบริเวณข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะตามประเภทและรวบรวมใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณขยะที่เทศบาลฯ จะต้องเก็บขนไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทขยะ - กำหนดให้พนักงานโครงการรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆภายในโครงการไปพักเก็บที่ลานพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีลานพักขยะมูลฝอยรวมที่จัดวางถังขยะซึ่งประกอบด้วย ถังขยะสีเขียวขนาด 240 ลิตร 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>จำนวน 4 ถัง สำหรับขยะย่อยสลาย ถึงขยะสีฟ้า/น้ำเงินขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับขยะทั่วไป ถึงขยะสีเหลืองขนาด 660 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับขยะรีไซเคิล และถังขยะสีแดง/ส้มขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับขยะอันตราย และด้านหน้าถังขยะทุกถัง จะมีข้อความระบุประเภทขยะที่รองรับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป ทางเทศบาลตำบลห้วยใหญ่เข้ามาจัดเก็บ สัปดาห์ละ 3 วัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ หรือยกให้กับคนเก็บขนขยะ - ขยะอันตราย ทางโครงการจะเก็บขนไปยังจุดเก็บขยะอันตราย (ถังแดง) ของเทศบาลฯ ทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มีการล้างทำความสะอาดถังขยะและลานพักขยะรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นและเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและลานพักขยะรวม ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับประเภทของขยะ และการจัดการขยะมูลฝอยแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับขยะมูลฝอย - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ รวมทั้งความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างทั้งโครงการเป็นชนิด LED - จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น แจกให้กับเจ้าของบ้าน - มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ - ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ● เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด ● ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน ● รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 40 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ และ/หรือทำให้การจราจรติดขัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการหลีกเลี่ยงการจอดบนถนนเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร	---
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์ที่สูงขึ้นกว่าเดิมที่เป็นที่ว่าง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่ ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะร้านค้าต่างๆ</p>	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>- สังคม</p>	<p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วม ประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลเรื่องการระบายน้ำเสียงดังรบกวน การจัดเก็บขยะมูลฝอย การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น และบางส่วนมีความคิดเห็นว่าการเปิดดำเนินโครงการทำให้มีทางเลือกด้านที่พักอาศัยเพิ่มขึ้นและทำให้ชุมชนมีความเจริญ</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ เสียงดังรบกวน การจัดการขยะมูลฝอย และการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง ซึ่งอำเภอบางละมุงและอำเภอข้างเคียง (สัตหีบและศรีราชา) มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งภาครัฐและเอกชนอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดทำน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	---
4.3 ความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการของโครงการบ้านจัดสรรอาจเกิดความเสียหายในการเกิดอาชญากรรมจากคนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการ	- ประสานงานกับสถานีตำรวจที่รับผิดชอบในพื้นที่ ในการส่งเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจตราพื้นที่และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและเป็นอันตรายต่อชีวิต	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานฯ โดยการประสานภูมิภาคสาขาพืชมายังเป็นผู้ติดตั้ง และแต่ละแปลงจะมีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดสารเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) - ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของ/ผู้พักอาศัยของบ้านตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงและให้ทำการเปลี่ยนสารเคมีตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - ตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ หากพบว่ามีอาการเสียหาย หรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรวมพลพื้นที่ 53 ตร.ม. บริเวณที่ว่างเหนือถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 53/204 = 0.26 ตร.ม./คน - จัดให้มีการสาธิตวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้พักอาศัย เพื่อในกรณีเกิดเพลิงไหม้จะได้ไม่ตระหนกและแตกตื่น รวมทั้งสามารถปฏิบัติตามแผนปฏิบัติฯ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สาธิตงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลห้วยใหญ่หรือเป็นการภายใน - ติดตั้งป้ายจราจร “ห้ามจอด” บริเวณหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ตารางที่ 5-2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จลักษณะของโครงการเมื่อมองจากภายนอกทางด้านหน้าโครงการจะมีลักษณะเป็นบ้านแฝด 2 ชั้น ซึ่งมีรั้วของโครงการล้อมรอบ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 360 ตร.ม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด/นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

ตารางที่ 5-3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
ช่วงก่อสร้าง							
1.คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศใต้	- TSP	- Gravimetric High Volume	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน	- 10,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 092 440 6655
		- PM-10			- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน		
		- CO	- Nondispersive infrared		- 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน (รวม 13,500 บาท/ครั้ง)		
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศใต้	- L_{eq} (24 ชม.), L_{90} และ L_{max}	- Integrate Sound Level Method	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง)		

ตารางที่ 5-3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
2. เสียง (ต่อ)		- ระดับเสียงรบกวน	- จำนวนตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน		-	-	- บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 092 440 6655
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศใต้	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> ● 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ● 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง ● 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตยกรรม 	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน (รวม 7,000 บาท/ครั้ง)	-	

ตารางที่ 5-3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ ออกจากถังบำบัด น้ำเสี้ยวรวม	- BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease Sulfide, TKN, Organic-N และ NH ₃ -N	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 092 440 6655

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

* - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ค่าใช้จ่ายรวมทั้งทางเจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงก่อสร้างราคาประมาณ 123,600-163,600 บาท/ปี

ตารางที่ 5-4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุ้มครอง ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
ช่วงดำเนินการ							
1. ระบบบำบัด น้ำเสียรวม	- บ่อพักน้ำทิ้งหลัง ผ่านถังบำบัดน้ำเสีย รวม	- BOD, pH, SS, TDS, Settleable Solids, Oil&Grease Sulfide, TKN, Organic-N และ NH ₃ -N	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/เดือน	- บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด หมายเลข โทร ศัพท์ 092 440 6655

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

* - ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ค่าใช้จ่ายรวมที่ทางเจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการราคาประมาณ 43,600-63,600 บาท/ปี